

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .  
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.



## Spółdzielcza Grupa Bankowa

Spółdzielczy Bank Ludowy w Zakrzewie

Oddział w \_\_\_\_\_

Data wpływu : |\_|\_|-|\_|-|\_|\_|\_|\_|

Numer wniosku: |\_\_\_\_\_

### Wniosek o udzielenie Bezpiecznego Kredytu 2%

#### I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

##### cel kredytu

- budowa domu jednorodzinnego
- budowa domu jednorodzinnego z wykończeniem
- budowa domu jednorodzinnego i zakup nieruchomości gruntowej
- budowa domu jednorodzinnego z wykończeniem i zakup nieruchomości gruntowej
  
- zakup lokalu mieszkalnego
- zakup lokalu mieszkalnego z wykończeniem
- zakup domu jednorodzinnego
- zakup domu jednorodzinnego z wykończeniem
  
- nabycie spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego albo domu jednorodzinnego  
w tym:  stanowiących wkład budowlany  
 z wykończeniem tego lokalu albo domu
  
- realizacja inwestycji kooperatywy mieszkaniowej przez członka tej kooperatywy
  
- dokończenie budowy domu jednorodzinnego rozpoczętej przed dniem 1 lipca 2023 r.
- dokończenie budowy domu jednorodzinnego rozpoczętej przed dniem 1 lipca 2023 r. wraz z wykończeniem

##### kwota kredytu

	PLN
słownie kwota kredytu w PLN: _____	

##### warunki kredytowania

okres kredytowania: |\_|\_|\_|\_|\_| miesiące, w tym okres karencji w spłacie kapitału |\_|\_|\_|\_|\_| miesiące

wypłata kredytu:  jednorazowo /  w transzach:

kwota wypłaty		data wypłaty transzy	
	PLN	_ _ _ - _ _ _ - _ _ _ _ _	
	PLN	_ _ _ - _ _ _ - _ _ _ _ _	
	PLN	_ _ _ - _ _ _ - _ _ _ _ _	
	PLN	_ _ _ - _ _ _ - _ _ _ _ _	
	PLN	_ _ _ - _ _ _ - _ _ _ _ _	

##### forma oprocentowania kredytu:

stopa oprocentowania Bezpiecznego Kredytu 2% jest stała w okresie objętym dopłatami do rat tego kredytu. Po wygaśnięciu dopłat kredyt oprocentowany jest wg stopy zmiennej chyba, że strony umowy uzgodnią nową wysokość oprocentowania okresowo stałego na kolejny okres.

##### forma spłaty kredytu:

- w okresie dopłat do rat – raty malejące (równe raty kapitałowe i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)
- po wygaśnięciu dopłat do rat – spłata Bezpiecznego kredytu 2% następuje w ratach równych, chyba że kredytobiorca złoży wniosek o utrzymanie dotychczasowego sposobu spłaty.

płatne w okresach miesięcznych, w dniu |\_|\_|\_|\_|\_| każdego miesiąca

## II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper
<input type="checkbox"/> inny: .....

Wykonawca
<input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym
<input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu
<input type="checkbox"/> kooperatywa mieszkaniowa

koszty inwestycji (w PLN)		środki własne (w PLN)	
<input type="checkbox"/> cena zakupu		zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)	
<input type="checkbox"/> koszty budowy		wartość działki na której prowadzona będzie inwestycja	
		środki na rachunku bankowym	
<input type="checkbox"/> koszty remontu		środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)	
		środki na lokatach bankowych	
		wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż	
		środki inne (udokumentowane)	
koszty razem		środki własne razem	

planowany termin zakończenia inwestycji: | | | | - | | | | - | | | | |

## III. Podstawowe informacje o nieruchomości

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji) przeznaczona na zabezpieczenie:

typ nieruchomości:  dom jednorodzinny /  lokal mieszkalny /  działka /  inna (jaka?) \_\_\_\_\_

powierzchnia kredytowanej nieruchomości: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

adres: \_\_\_\_\_

Księga Wieczysta nr \_\_\_\_\_ prowadzona przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_

wartość rynkowa: \_\_\_\_\_ słownie złotych: \_\_\_\_\_

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji:

własność     spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu

inny (jaki?) \_\_\_\_\_

## IV. Zabezpieczenie kredytu

zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na kredytowanej nieruchomości mieszkalnej

cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania

inne (jakie?) \_\_\_\_\_

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej / dewelopera

inne (jakie?) \_\_\_\_\_

zabezpieczenie dodatkowe:

weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

gwarancja BGK w ramach portfelowej linii gwarancyjnej Rządowego Funduszu Mieszkaniowego

poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) \_\_\_\_\_

inne (jakie?) \_\_\_\_\_

## V. Inne

wnioskuje o ubezpieczenie:

nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;

nieruchomości w budowie;

na wypadek śmierci, inwalidztwa, choroby lub bezrobocia kredytobiorcy;

inne (jakie?) \_\_\_\_\_

**VI. Wnioskodawca/-y** klient SBL w Zakrzewie członek SBL w Zakrzewie

Potwierdzam złożenie wraz z wnioskiem o udzielenie kredytu hipotecznego:

- 1) Oświadczenia dotyczącego przetwarzania danych do wniosku o kredyt,
- 2) Klauzuli informacyjnej (dot. przetwarzania danych osobowych przez BIK S.A.),
- 3) Upoważnienia (dot. przetwarzania danych osobowych przez BIG InfoMonitor, BIK S.A. oraz ZBP).

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we Wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.

imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy	PESEL	miejsowość, data	podpis

Załączniki:

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków do udzielenia bezpiecznego kredytu 2%
2. Warunki uzyskania bezpiecznego kredytu 2% i dopłat do rat tego kredytu